

证券代码：835319

证券简称：康安租赁

主办券商：光大证券

浙江康安融资租赁股份有限公司

2017 年年度报告摘要

本公司及董事会全体成员保证公告内容的真实、准确和完整，没有虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带法律责任。

一、重要提示

1.1 本年度报告摘要来自年度报告全文，投资者欲了解详细内容，应当仔细阅读同时刊载于全国股份转让系统公司指定信息披露平台（www.neeq.com.cn或www.neeq.cc）的年度报告全文。

1.2 公司董事会及其董事、监事会及其监事、公司高级管理人员保证本报告所载资料不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

1.3 公司全体董事出席了审议本次年度报告的董事会会议。

1.4 立信会计师事务所（特殊普通合伙）会计师事务所对公司出具了标准无保留意见的审计报告。

1.5 公司联系方式

信息披露事务管理人/董事会秘书	范卫强
职务	董事会秘书
电话	0573-80770975
传真	0573-80770900
电子邮箱	yess@kaleasing.cn
公司网址	http://www.kaleasing.cn
联系地址及邮政编码	浙江省海宁市海洲街道海昌南路 357 号海宁金融中心建行大楼 11 楼，314400
公司指定信息披露平台的网址	www.neeq.com.cn
公司年度报告备置地	公司董事会办公室

二、主要财务数据、股本结构及股东情况

2.1 主要财务数据

单位：元

	本期（末）	上期（末）	本期（末）比上期（末） 增减比例%
资产总计	964,575,491.52	1,096,058,592.31	-12.00%
归属于挂牌公司股东的净资产	301,879,648.10	274,306,989.84	10.05%
营业收入	93,820,776.81	102,292,751.11	-8.28%
归属于挂牌公司股东的净利润	42,772,658.26	52,505,064.62	-18.54%
归属于挂牌公司股东的扣除非经常性损益后的净利润	40,130,162.23	44,494,572.84	-
经营活动产生的现金流量净额	42,231,805.29	67,823,485.48	-37.73%
加权平均净资产收益率	13.99%	17.94%	-
基本每股收益（元/股）	0.23	0.28	-21.43%
稀释每股收益（元/股）	0.23	0.28	-
归属于挂牌公司股东的每股净资产（元/股）	1.59	1.44	10.42%

2.2 普通股股本结构

单位：股

股份性质	期初		本期变动	期末		
	数量	比例%		数量	比例%	
无限售条件股份	无限售股份总数	72,754,165	38.29%	52,329,165	125,083,330	65.83%
	其中：控股股东、实际控制人	40,026,666	21.07%	63,088,664	103,155,330	41.63%
	董事、监事、高管	2,137,500	1.13%	712,500	2,850,000	1.50%
	核心员工	0	0.00%	0	0	0.00%
有限售条件股份	有限售股份总数	117,245,835	61.71%	-52,329,165	64,916,670	34.17%
	其中：控股股东、实际控制人	81,003,334	42.63%	-25,586,664	55,416,670	29.17%
	董事、监事、高管	6,412,500	3.38%	3,087,500	9,500,000	5.00%
	核心员工	0	0.00%	0	0	0.00%
总股本		190,000,000	-	0	190,000,000	-
普通股股东人数		14				

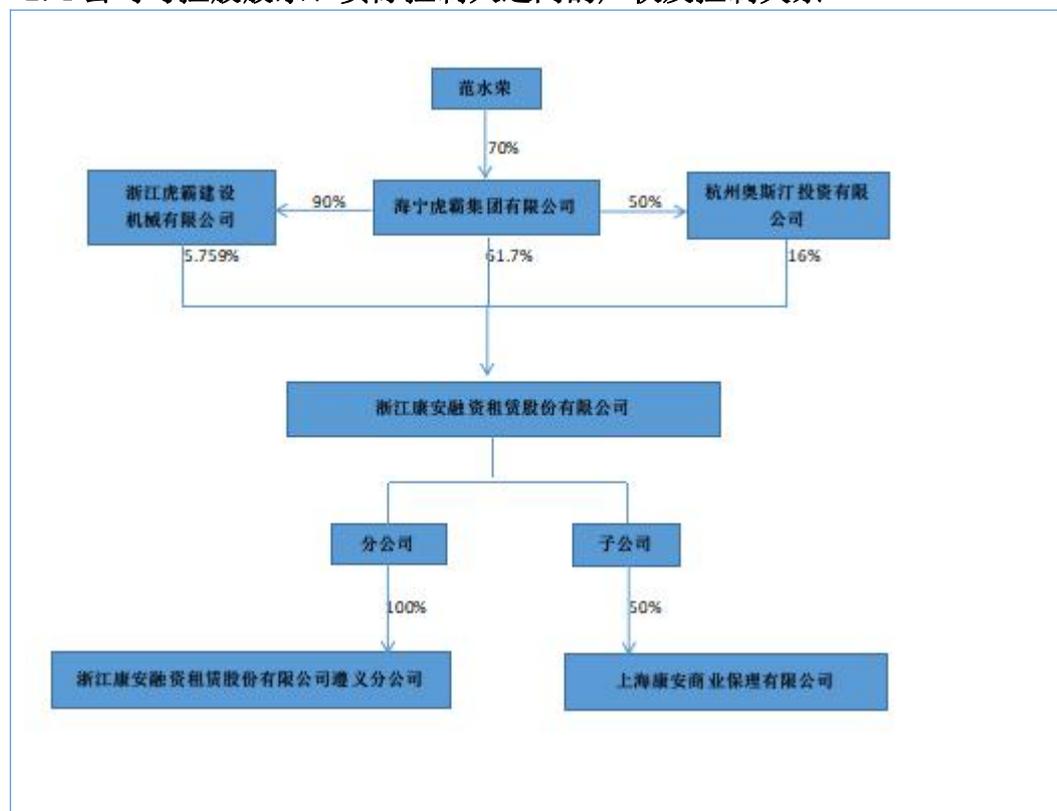
2.3 普通股前十名股东情况（创新层）/普通股前五名或持股10%及以上股东情况（基础层）

单位: 股

序号	股东名称	期初持股数	持股变动	期末持股数	期末持股比例%	期末持有限售股份数量	期末持有无限售股份数量
1	海宁虎霸集团有限公司	117,230,000	0	117,230,000	61.70%	39,076,668	78,153,332
2	杭州奥斯汀投资有限公司	30,400,000	0	30,400,000	16.00%	10,133,334	20,266,666
3	浙江虎霸建设机械有限公司	18,620,000	-7,678,000	10,942,000	5.759%	6,206,668	4,735,332
4	范水康	7,600,000	0	7,600,000	4.00%	0	7,600,000
5	吴金仙	3,800,000	0	3,800,000	2.00%	0	3,800,000
	合计	177,650,000	-7,678,000	169,972,000	89.459%	54,416,670	114,555,330

普通股前五名或持股10%及以上股东间相互关系说明: 公司股东海宁虎霸集团有限公司、浙江虎霸建设机械有限公司与杭州奥斯汀投资有限公司为关联方, 其均由康安租赁实际控制人范水荣实际控制。公司股东浙江虎霸建设机械有限公司与海宁虎霸集团有限公司为关联方, 前者为后者子公司。公司实际控制人、股东兼董事长范水荣与公司股东范水康为关联方, 两人为兄弟关系。

2.4 公司与控股股东、实际控制人之间的产权及控制关系



三、涉及财务报告的相关事项

3.1 会计政策、会计估计变更或重大会计差错更正

适用 不适用

执行《会计准则第 42 号——持有待售的非流动资产、处置组和终止经营》、《企业会计准则第 16 号——政府补助》和《财政部关于修订印发一般企业财务报表格式的通知》。财政部于 2017 年度发布了《企业会计准则第 42 号——持有待售的非流动资产、处置组和终止经营》，自 2017 年 5 月 28 日起施行，对于施行日存在的持有待售的非流动资产、处置组和终止经营，要求采用未来适用法处理。

财政部于 2017 年度修订了《企业会计准则第 16 号——政府补助》，修订后的准则自 2017 年 6 月 12 日起施行，对于 2017 年 1 月 1 日存在的政府补助，要求采用未来适用法处理；对于 2017 年 1 月 1 日至施行日新增的政府补助，也要求按照修订后的准则进行调整。

财政部于 2017 年度发布了《财政部关于修订印发一般企业财务报表格式的通知》，对一般企业财务报表格式进行了修订，适用于 2017 年度及以后期间的财务报表。

3.2 因会计差错更正需追溯调整或重述情况

适用 不适用

3.3 合并报表范围的变化情况

适用 不适用

3.4 关于非标准审计意见的说明

适用 不适用